

С 17.04.2020 возобновлена реализация региональной подпрограммы «Доступная ипотека», в рамках которой акционерное общество «Корпорация развития жилищного строительства» (далее – АО «КРЖС») осуществляет выдачу отдельным категориям граждан ипотечные займы со сниженной процентной ставкой на однократное приобретение (строительство) жилого помещения (квартиры) в многоквартирном доме на первичном или вторичном рынке жилья на территории Приморского края.

С 28.04.2020 существенно снижены ставки в рамках подпрограммы «Доступная ипотека» в связи с принятием постановления Правительства Приморского края № 379-пп «О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30 августа 2018 года № 405-па «Об утверждении Порядка предоставления из краевого бюджета субсидии акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с предоставлением отдельным категориям граждан ипотечных жилищных займов со сниженной процентной ставкой».

Цель — приобретение квартиры на первичном и вторичном рынках в многоквартирном доме, расположенном на территории Приморского края.

Участники Программы Доступная Ипотека:

- Сотрудники государственных и муниципальных учреждений образования, здравоохранения, культуры, научных организаций, краевых и муниципальных учреждений, органов государственной власти Приморского края, органов местного самоуправления муниципальных образований Приморского края, органов внешнего государственного финансового контроля, образуемом Законодательным Собранием Приморского края и подотчетном ему находящихся на территории Приморского края;
- Сотрудники, для которых работа в организациях оборонно-промышленного комплекса, находящихся на территории Приморского края, включенных в установленном Правительством Российской Федерации порядке в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса, а также для которых работа на авиационных предприятиях, находящихся на территории Приморского края, занятых на обслуживании рейсов внутрикраевой авиации, является основным местом работы;
- инвалиды, или члены семей которых являются дети-инвалиды;
- при рождении с 1 января 2018 года первого ребенка;
- Имеющие право на основании законодательства РФ на получение денежных выплат (субсидий), сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней;
- сотрудники организаций, включенных в реестр, организаций, имеющих социальную и (или) экономическую значимость для Приморского края;
- участники программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае;
- включенные в краевой реестр пострадавших участников долевого строительства, в отношении которых принято решение о предоставлении единовременной выплаты.

ДОСТУПНАЯ ИПОТЕКА

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ



8 800 250 72 10



Корпорация
развития
жилищного
строительства

Размер процентной ставки:
на этапе строительства – от 3,65%
на вторичном рынке – от 5,2%
Сумма займа: от 500 000
рублей до 6 000 000 рублей.
**Размер первоначального
взноса – от 15%** (возможно
использование сертификата
на региональный капитал,
социальных выплат).
Срок займа: от 3 до 30 лет
(возраст Заемщика от 21 года
до 65 лет на дату погашения
ипотечного займа).
Количество Созаемщиков:
до 4 человек.

В связи с неблагоприятной обстановкой, связанной с распространением новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), АО «КРЖС» перешло на дистанционное обслуживание до 30 апреля 2020 года.

Консультации осуществляются в диалоговом окне на сайте или по телефону: [8-800-250-72-10](tel:8-800-250-72-10) (звонок бесплатный), заявку на получение ипотечного займа можно направить на e-mail: ipoteka@krzhs.ru.