



## Администрация Анучинского муниципального округа

### Инструкция Выдача разрешений на строительство





### ШАГ 1 Ознакомление с перечнем документов:

- на официальном сайте администрации Анучинского муниципального округа <https://анучинский.рф> в разделе «Администрация/ Структурные подразделения/ Управление по работе с территориями/Отдел имущественных и земельных отношений/Архитектура и градостроительство/Муниципальные услуги;
- при личном обращении заявителя непосредственно в Администрацию, Приморский край, Анучинский район, с.Анучино, ул.Лазо, д.6;
- в КГАУ «МФЦ Приморского края» («Мои документы»), Анучинское отделение Краевого ГАУ Приморского края «МФЦ» по адресу: Приморский край, Анучинский район, с.Анучино, ул.Лазо, д.18/1, справочный телефон 8(4232)22-11-11
- с использованием системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал) ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)) или системы «Региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал) (<https://pu.primorsky.ru/>).

### ШАГ 3 Подача документов и получение услуги

- в администрации: с.Анучино, ул.Лазо, д.6;
- «Мои документы»: с.Анучино, ул.Лазо, д.18/1, справочный телефон 8(4232)22-11-11
- Госуслуги: ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru))

### ШАГ 2 Перечень документов:

необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен предоставить самостоятельно:

- заявление о выдаче разрешения на строительство либо заявление о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме внесения изменений исключительно в связи с продлением срока действия разрешения на;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае обращения представителя заявителя);
- согласие всех правообладателей объекта капитального строительства, в случае реконструкции такого объекта, за исключением случаев реконструкции многоквартирного дома;
- соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции, в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества;
- решение общего собрания собственников помещений и машино - мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством, в случае реконструкции многоквартирного дома, или согласие всех собственников помещений и машино - мест в многоквартирном доме, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме.
- документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

#### ШАГ 4 Срок предоставления муниципальной услуги

-не превышающий 5 рабочих дней

#### ШАГ 5 Результат предоставления муниципальной услуги

- разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (далее - разрешение на строительство).  
По заявлению заявителя предусматривается выдача разрешения на отдельные этапы строительства, реконструкции;
- отказ в выдаче разрешения на строительство;
- разрешение на строительство с внесенными изменениями (в том числе с учетом продления срока действия разрешения на строительство);
- отказ во внесении изменений в разрешение на строительство(в том числе с учетом продления срока действия разрешения на строительство).

С административным регламентом можно ознакомиться по ссылке:  
<https://анучинский.пф/upload/iblock/221/221fc9b87e71ae1b0fa337e39c4bc754.zip>