

ПРОТОКОЛ
совещания АО «Корпорация «МСП» с аппаратами полномочных
представителей Президента Российской Федерации в федеральных округах,
органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации,
территориальными органами Росимущества и органами местного
самоуправления

Москва

«28» января 2021 г. № 1-ИП-ВКС

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

руководитель Дирекции регионального
развития АО «Корпорация «МСП»

– Чуев
Андрей Валерьевич

присутствовали от
АО «Корпорация «МСП»:

заместитель руководителя дирекции –
начальник отдела имущественной поддержки
Дирекции регионального развития

– Ходасевич
Анастасия Сергеевна

советник отдела имущественной поддержки
Дирекции регионального развития

– Богданова
Марина Валерьевна

советник отдела имущественной поддержки
Дирекции регионального развития

– Есипов
Артем Вячеславович

от Республики Коми:

председатель Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений

– Сажин
Александр Владимирович

от Свердловской области:

Заместитель Министра инвестиций и
развития Свердловской области

– Копелян
Евгений Александрович

от Оренбургской области:

Заместитель министра природных ресурсов,
экологии и имущественных отношений
Оренбургской области

– Мотлохова
Юлия Викторовна

приглашенные от:

полномочных представителей аппарата
Президента Российской Федерации в
федеральных округах, органов
исполнительной власти 85 субъектов
Российской Федерации, органов местного
самоуправления

І. Об имущественной поддержке на территории Российской Федерации

(А.В. Чуев, А.С. Ходасевич, М.В. Богданова, А.В. Есипов)

Принять к сведению повестку рабочего совещания, доклады выступающих представителей АО «Корпорация «МСП» (далее – Корпорация) и отметить следующую информацию в соответствии с презентационным материалом, прилагаемым к настоящему протоколу (приложение № 1).

1. Паспорта федеральных и региональных проектов «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – Акселерация») и «Создание благоприятных условий для деятельности самозанятых граждан» (далее – «Самозанятые»).

1.1. Реализация национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» (далее – национальный проект) в части имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) с 2018 года велась в рамках федерального проекта «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности» и предусматривала выполнение комплекса последовательных мероприятий от создания условий и инструментов для выявления неиспользуемого или неэффективно используемого государственного и муниципального имущества до вовлечения таких объектов в имущественную поддержку субъектов МСП (опубликование реестров, формирование единой в регионе информационной системы учёта имущества, создание рабочей группы, утверждение методики оценки эффективности использования имущества, анализ имущества и выявление пригодных для бизнеса объектов, включение их в перечни имущества для субъектов МСП (далее – перечни), что позволило выявить пригодное для предоставления субъектам МСП имущество с целью включения его в перечни и предоставления на льготных условиях предпринимателям.

В развитие направления имущественной поддержки протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24.12.2020 № 15 в паспорт национального проекта внесены изменения и утверждены паспорта новых федеральных проектов, в том числе «Акселерация» и «Самозанятые» (далее – новые федеральные проекты), которыми наряду с задачей по ежегодному увеличению количества объектов в перечнях предусмотрены результаты по предоставлению имущества (в аренду или на иных правах) из числа объектов, включенных в перечни, субъектам МСП в количестве 28,5 тысяч единиц и самозанятым гражданам в количестве 400 единиц к концу 2021 года (39,6 тысяч единиц и 3,1 тысячи единиц соответственно к концу 2024 года).

Согласно планам реализации новых федеральных проектов, в 2021 году запланирована реализация следующих мероприятий:

- 1) расширение состава перечней (увеличение количества объектов, включенных в перечни);
- 2) формирование планов дополнения перечней и предоставления имущества из их состава;

3) внесение изменений в региональные и муниципальные нормативные правовые акты, направленные на снятие ограничений для предоставления имущества самозанятым гражданам;

4) офлайн маркетинговые кампании для бизнеса по имущественной поддержке;

5) внесение изменений в Методические рекомендации по оказанию имущественной поддержки, утвержденные Советом директоров Корпорации от 18.11.2019 (протокол № 84);

6) совершенствование законодательства Российской Федерации по имущественной поддержке.

1.2. Показатели и мероприятия по имущественной поддержке, устанавливаемые в соответствующих региональных проектах и муниципальных проектах (дорожных картах), должны быть направлены на достижение показателей и выполнение мероприятий новых федеральных проектов. В связи с чем предлагается установить в региональных проектах следующие показатели и мероприятия.

1) региональный проект «Акселерация»:

а) показатели:

– по увеличению количества объектов в перечнях (расчет осуществляется исходя из ежегодного увеличения количества объектов в перечнях не менее чем на 10% по каждому уровню собственности, нарастающим итогом);

– по предоставлению имущества из перечней субъектам МСП (расчет осуществляется исходя из ежегодного увеличения фактической доли объектов движимого и недвижимого имущества, предоставленных субъектам МСП, самозанятым гражданам из состава перечней не менее чем на 10%, из которых 0,7 часть – субъектам МСП);

б) мероприятия:

– анализ имущества, закрепленного за предприятиями, учреждениями, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

– утверждение рабочей группой прогнозных планов дополнения перечней и предоставления объектов, включённых в такие перечни, субъектам МСП;

– проведение маркетинговой кампании для бизнеса;

– актуализация раздела «Имущественная поддержка» на официальных сайтах субъекта Российской Федерации, муниципальных образований;

– увеличение количества объектов в перечнях;

– предоставление имущества субъектам МСП.

2) региональный проект «Самозанятые»:

а) показатель по предоставлению имущества из перечней самозанятым гражданам (расчет осуществляется исходя из ежегодного увеличения фактической доли объектов движимого и недвижимого имущества, предоставленных субъектам МСП, самозанятым гражданам из состава перечней не менее чем на 10%, из которых 0,3 часть – самозанятым гражданам);

б) мероприятия:

- внесение изменений в нормативные правовые акты регионального и муниципального уровней с целью снятия ограничений для предоставления самозанятым гражданам объектов из перечней;

- подбор имущества, пригодного для предоставления самозанятым гражданам, с целью включения такого имущества в перечни;

- утверждение рабочей группой прогнозных планов предоставления имущества, включённого в перечни, самозанятым гражданам;

- предоставление имущества самозанятым гражданам.

В муниципальных дорожных картах устанавливаются показатели и мероприятия, направленные на реализацию показателей и мероприятий региональных проектов. Координация работы органов местного самоуправления по имущественной поддержке осуществляется субъектом Российской Федерации.

2. План мероприятий на 2021 год по достижению показателей по имущественной поддержке в новых федеральных проектах.

2.1. Расширение состава перечней осуществляется за счет неиспользуемого, неэффективно используемого или используемого не по назначению государственного имущества, выявляемого в рамках анализа имущества.

2.1.1. В 2020 году в субъектах Российской Федерации проведен анализ имущества казны всех уровней собственности.

По состоянию на 28.01.2021 не завершен анализ в следующих регионах:

1) в отношении федерального имущества: Алтайский край, Астраханская, Белгородская, Вологодская, Воронежская, Еврейская автономная, Иркутская области, Забайкальский край, Карачаево-Черкесская Республика, Кемеровская область, Краснодарский, Красноярский края, Курганская, Курская, Липецкая, Магаданская, Московская, Мурманская области, город Москва, Нижегородская, Новгородская, Новосибирская, Псковская области, Приморский край, республики Башкортостан, Бурятия, Дагестан, Ингушетия, Карелия, Мордовия, Саха (Якутия), Северная Осетия – Алания, Тыва, Хакасия, Ростовская, Самарская области, города Санкт-Петербург, Севастополь, Саратовская, Свердловская области, Ставропольский край, Тульская, Тюменская области, Хабаровский край, Челябинская область, Чеченская Республика, Чувашская Республика, Чукотский автономный округ, Ямало-Ненецкий автономный округ;

2) в отношении регионального имущества: Алтайский край, Астраханская, Белгородская, Воронежская, Еврейская автономная, Иркутская области, Карачаево-Черкесская Республика, Кемеровская область, Красноярский край, Курганская область, город Москва, Московская, Новгородская, Новосибирская, Омская области, Приморский край, Псковская область, республики Башкортостан, Дагестан, Ингушетия, Карелия, Крым, Мордовия, Северная Осетия – Алания, Татарстан, Тыва, Ростовская область, Самарская область, город Санкт-Петербург, Саратовская область, Ставропольский край, Чеченская Республика, Чувашская Республика, Чукотский автономный округ, Ямало-Ненецкий автономный округ;

3) в отношении муниципального имущества: Алтайский край, Белгородская, Воронежская, Еврейская автономная, Иркутская области, Карачаево-Черкесская Республика, Кемеровская область, Красноярский край, Магаданская, Московская, Нижегородская, Новгородская, Новосибирская области, Приморский

край, Псковская область, республики Башкортостан, Дагестан, Ингушетия, Крым, Мордовия, Северная Осетия – Алания, Тыва, Ростовская область, Самарская область, Саратовская область, Ставропольский край, Тамбовская область, Чеченская Республика, Чувашская Республика, Чукотский автономный округ, Ямало-Ненецкий автономный округ.

2.1.2. В 2021 году необходимо проведение анализа:

а) имущества, закрепленного за предприятиями, учреждениями всех уровней публичной собственности, на заседании рабочей группы с приглашением органа, в ведении которого находится предприятие (учреждение) и руководителя предприятия (учреждения), либо на заседании балансовых (бюджетно-финансовых) комиссий в рамках отдельного вопроса;

б) земель, государственная собственность на которые не разграничена, на заседании рабочей группы в порядке, рекомендуемом Корпорацией в письме от 30.09.2020 № НЛ-09/10269.

2.2. Формирование прогнозных планов дополнения перечней и предоставления имущества из их состава (далее – прогнозные планы).

2.2.1. Формирование прогнозных планов осуществляется в рамках реализации ежегодных контрольных точек новых федеральных проектов субъектами Российской Федерации совместно с органами местного самоуправления в порядке, разработанном Корпорацией и направленном письмом от 20.01.2021 № НЛ-09/291.

Утверждение прогнозных планов осуществляется на заседаниях рабочей группы по имущественной поддержке до 1 февраля ежегодно. Предоставление утвержденных планов в Корпорацию осуществляется до 15 февраля ежегодно с использованием АИС Мониторинг МСП (до доработки системы сведения на адрес электронной почты prognoz_plan@corpmsp.ru).

Внесение изменений в прогнозные планы осуществляется по мере необходимости. Объекты, включенные в прогнозные планы, и объекты, фактически включенные в перечни и (или) предоставленные субъектам МСП, самозанятым гражданам, должны соответствовать.

2.2.2. Статистическая информация по формированию прогнозных планов в субъектах Российской Федерации.

1) сформированы и утверждены в 23 регионах: Брянская, Вологодская, Воронежская области, Забайкальский край, Калужская, Курская, Мурманская, Новосибирская, Орловская, Псковская, Смоленская, Калининградская области, Ставропольский, Пермский края, республики Калмыкия, Коми, Саха (Якутия), Чувашская, области Тверская, Томская, Тюменская, Ульяновская, Ярославская;

2) сформированы (подлежат утверждению) в 23 регионах: Астраханская, Архангельская, Белгородская, Волгоградская области, Камчатский край, Ивановская область, Костромская область, Краснодарский край, Липецкая, Нижегородская, Пензенская области, Приморский край, республики Адыгея, Алтай, Башкортостан, Марий Эл, Северная Осетия – Алания, Татарстан, Хакасия, Ненецкий автономный округ, Тульская область, Хабаровский край, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра;

3) отсутствуют в 37 регионах: Алтайский край, Амурская, Еврейская автономная, Иркутская области, Кабардино-Балкарская Республика, Карачаево-

Черкесская Республика, Красноярский край, Кемеровская, Курганская, Ленинградская, Магаданская, Московская области, город Москва, Новгородская, Омская, Оренбургская области, республики Бурятия, Дагестан, Ингушетия, Карелия, Крым, Мордовия, Тыва, Ростовская, Рязанская, Самарская, Саратовская, Сахалинская, Свердловская области, город Санкт-Петербург, город Севастополь, Тамбовская область, Удмуртская Республика, Челябинская область, Чеченская Республика, Чукотский автономный округ, Ямало-Ненецкий автономный округ.

4) отсутствует единые на регион прогнозные планы в 2 регионах: Владимирская и Кировская области.

2.3. Внесение изменений в региональные и муниципальные нормативные правовые акты (далее – НПА), направленные на снятие ограничений для предоставления имущества самозанятым гражданам.

2.3.1. 8 июня 2020 г. в Федеральный закон от 24.07.2007 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Закон № 209-ФЗ) внесены изменения, в соответствии с которыми определено, что за поддержкой, в том числе имущественной, вправе обратиться самозанятый гражданин. При этом условия и порядок оказания такой поддержки самозанятым гражданам устанавливаются нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

В соответствии с частью 2 статьи 3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», субъекты Российской Федерации вправе осуществлять собственное правовое регулирование по предметам совместного ведения до принятия федеральных законов. После принятия соответствующего федерального закона законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации подлежат приведению в соответствие с данным федеральным законом в течение трех месяцев.

Согласно положениям статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», порядок принятия муниципальных правовых актов устанавливается уставом муниципального образования. Как правило, в уставах муниципальных образований срок приведения муниципальных правовых актов в соответствие с федеральным законодательством устанавливается от 3 до 6 месяцев.

Таким образом, приведение региональных и муниципальных НПА в соответствие с изменениями, внесенными в Закон № 209-ФЗ должно было завершиться в сентябре 2020 года. Отсутствие соответствующих корректировок ограничивает права самозанятых граждан на предоставление им объектов государственной и муниципальной собственности в рамках оказания имущественной поддержки.

2.3.2. По состоянию на 28.01.2021:

1) изменения в региональные НПА:

а) внесены 22 субъектами Российской Федерации: Амурская, Белгородская, Владимирская, Волгоградская, Иркутская, Калининградская, Калужская, Курская, Ленинградская, Магаданская, Новосибирская, Омская области, республики Алтай,

Коми, Марий Эл, Саратовская, Тамбовская, Тюменская области, Хабаровский край, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Чукотский автономный округ, Ямало-Ненецкий автономный округ;

б) не внесены 63 субъектами Российской Федерации: Алтайский край, Архангельская, Астраханская, Брянская, Вологодская, Воронежская, Еврейская автономная области, Забайкальский край, Ивановская область, Кабардино-Балкарская Республика, Камчатский край, Карачаево-Черкесская Республика, Кемеровская, Кировская, Костромская области, Краснодарский, Красноярский края, Курганская, Липецкая, Московская, Мурманская области, город Москва, Ненецкий автономный округ, Нижегородская, Новгородская, Оренбургская, Орловская, Пензенская области, Приморский край, Псковская область, республики Адыгея, Башкортостан, Бурятия, Дагестан, Ингушетия, Калмыкия, Карелия, Крым, Мордовия, Саха (Якутия), Тыва, Северная Осетия – Алания, Татарстан, Хакасия, Ростовская, Рязанская, Самарская, Сахалинская, Свердловская области, города Санкт-Петербург, Севастополь, Смоленская область, Ставропольский край, Тверская, Томская, Тульская, Ульяновская, Челябинская области, Удмуртская Республика, Чеченская Республика, Чувашская Республика, Ярославская область;

2) изменения в муниципальные НПА:

а) внесены в объеме 100% на территории 2 регионов: Волгоградская область, Ненецкий автономный округ;

б) внесены в объеме от 80 до 100% на территории 2 регионов: Пензенская, тюменская области;

в) внесены в объеме от 50 до 80% на территории 12 регионов: Амурская, Калужская, Кировская, Ленинградская, Магаданская, Новгородская области, республики Марий Эл, Тыва, Рязанская, Самарская, Челябинская области, Ямало-Ненецкий автономный округ;

г) внесены в объеме до 50% на территории 36 регионов: Архангельская, Белгородская, Брянская, Владимирская, Вологодская, Воронежская, Ивановская, Калининградская области, Камчатский край, Карачаево-Черкесская Республика, Кемеровская, Костромская, Курская, Липецкая, Московская, Мурманская, Нижегородская, Новосибирская, Орловская области, Краснодарский, Пермский, Приморский края, Псковская область, республики Алтай, Крым, Саха (Якутия), Татарстан, Саратовская, Сахалинская, Свердловская, Тверская, Томская, Тульская, Ульяновская, Ярославская области, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра;

д) не внесены на территории 30 регионов: Алтайский край, Астраханская, Еврейская автономная, Иркутская области, Забайкальский край, Кабардино-Балкарская Республика, Красноярский край, Курганская, Омская, Оренбургская области, республики Адыгея, Башкортостан, Бурятия, Дагестан, Ингушетия, Калмыкия, Карелия, Коми, Северная Осетия – Алания, Хакасия, Ростовская, Смоленская области, Ставропольский край, Республика Мордовия, Тамбовская область, Хабаровский край, Чеченская Республика, Чувашская Республика, Чукотский автономный округ, Удмуртская Республика.

2.4. Новыми федеральными проектами предусмотрено также проведение мероприятий, направленных на информирование предпринимателей и самозанятых граждан о мерах имущественной поддержки, в том числе офлайн маркетинговые кампании для бизнеса по имущественной поддержке.

Способами информирования субъектов МСП, самозанятых граждан о мерах имущественной поддержки являются:

а) проведение мероприятий (семинары, круглые столы), в том числе выездных на территориях муниципальных образований;

б) подготовка и размещение информации по имущественной поддержке (плакатов/стендов/баннеров/буклетов) в зданиях организаций инфраструктуры поддержки МСП, администрации, общественных местах, интернет изданиях, на официальных интернет-сайтах органов государственной власти, организаций инфраструктуры поддержки, в специальных группах в социальных сетях (Вконтакте, Instagram, Facebook, Twitter и др.);

в) выпуск информационных сюжетов региональных и местных телеканалов и иные способы.

Например, в Республике Дагестан реализуется практика презентации информационных материалов, содержащих сведения о свободном имуществе, на мероприятиях с бизнесом, в Тамбовской области практика организации показа имущества группам предпринимателей с обеспечением возможности подачи заявки на оказание имущественной поддержки в Центре «Мой бизнес».

Реализация вышеуказанных мероприятий способствует предоставлению государственного и муниципального имущества для осуществления предпринимательской деятельности.

3. Исполнение Закона № 209-ФЗ и Целевой модели по МСП¹, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р.

3.1. Увеличение количества объектов в перечнях регионального имущества не менее чем на 10% в 2020 году.

1) показатель достигнут 72 субъектами Российской Федерации;

2) показатель не достигнут 13 субъектами Российской Федерации: Иркутская область, Камчатский край, Краснодарский край, Красноярский край, город Москва, Пензенская область, республики Алтай, Бурятия, Ингушетия, Крым, Мордовия, Тыва, Ростовская область.

3.2. Увеличение количества объектов в перечнях муниципального имущества не менее чем на 10% в 2020 году.

1) Показатель достигнут в 54 субъектах Российской Федерации;

3) Показатель не достигнут в 28 субъектах Российской Федерации: Архангельская, Еврейская автономная, Иркутская области, Камчатский край, Карачаево-Черкесская Республика, Краснодарский край, Курганская область, Магаданская область, Московская область, Мурманская область, Ненецкий автономный округ, Нижегородская область, Пермский край, Псковская область, республики Башкортостан, Дагестан, Ингушетия, Калмыкия, Карелия, Мордовия, Саха (Якутия), Северная Осетия – Алания, Хакасия, Ростовская область, Смоленская область, Ставропольский край, Хабаровский край, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Чеченская Республика, Чукотский автономный округ, Ярославская область.

3.3. Утверждение перечней в городских поселениях:

¹ На основании данных, представленных уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в АИС Мониторинг МСП

1) показатель достигнут в 50 субъектах Российской Федерации;

3) показатель не достигнут в 33 субъектах Российской Федерации: Архангельская, Астраханская, Брянская, Владимирская области, Забайкальский край, Иркутская область, Камчатский край, Карачаево-Черкесская Республика, Кемеровская область, Красноярский край, Курганская область, Курская, Московская, Нижегородская, Новгородская, Орловская, Пензенская, Псковская области, Приморский край, республики Дагестан, Карелия, Крым, Марий Эл, Мордовия, Саха (Якутия), Северная Осетия – Алания, Татарстан, Саратовская, Смоленская, Тверская, Ульяновская, Ярославская области, Чукотский автономный округ.

3.4. Утверждение перечней в сельских поселениях:

1) показатель достигнут в 53 субъектах Российской Федерации;

3) показатель не достигнут в 30 субъектах Российской Федерации: Алтайский край, Архангельская, Владимирская области, Забайкальский край, Иркутская область, Кабардино-Балкарская Республика, Карачаево-Черкесская Республика, Красноярский край, Московская, Мурманская, Новосибирская, Оренбургская области, Пермский край, республики Алтай, Бурятия, Дагестан, Ингушетия, Карелия, Крым, Мордовия, Саха (Якутия), Северная Осетия – Алания, Татарстан, Ростовская, Саратовская области, Ставропольский край, Тамбовская область, Удмуртская Республика, Чеченская Республика, Чукотский автономный округ.

II. О практике реализации имущественной поддержки на территории субъектов Российской Федерации

(А.В. Сажин, Е.А. Копелян, Ю.В. Мотлохова)

1. Принять к сведению доклады выступающих представителей субъектов Российской Федерации и отметить следующую информацию.

1.1. Практика предоставления на территории Республики Коми государственного имущества субъектам МСП, самозанятым гражданам.

Передача субъектам МСП и самозанятым гражданам в аренду недвижимого государственного имущества, включенного в перечень для субъектов МСП осуществляется:

1) без проведения процедуры торгов и без согласования антимонопольного органа – является государственной преференцией, установленной в государственной программе Республики Коми «Развитие экономики» (Постановление Правительства Республики Коми от 31 октября 2019 года № 521);

2) при определении годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Коми не проводится оценка рыночной стоимости (Постановление Правительства Республики Коми от 06 декабря 2002 г. № 200):

– размер арендной платы определяется расчётным способом с учётом специфики деятельности субъектов МСП и характеристик объекта (имущества);

– начинающим субъектам МСП установлена фиксированная льготная ставка арендной платы в размере 829 рублей за один квадратный метр в год в течение трех лет с даты их государственной регистрации;

- для субъектов МСП, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями либо сельскохозяйственными кооперативами установлена арендная плата в размере 554 рубля за один квадратный метр в год;

- субъекты МСП, занимающиеся социально значимыми видами деятельности, освобождаются от арендной платы за первый месяц использования арендуемого имущества.

Практика, реализуемая в Республике Коми, позволяет сократить сроки предоставления государственного имущества в аренду до 20 рабочих дней с даты обращения предпринимателя, унифицировать и упростить процедуру предоставления имущества, способствует экономии бюджетных средств на проведение процедуры оценки рыночной стоимости аренды объекта.

1.2. Об опыте оказания имущественной поддержки самозанятым гражданам на территории Свердловской области.

С целью популяризации института самозанятых граждан и повышения информированности населения и предпринимателей о новом налоговом режиме и мерах поддержки самозанятых граждан, в том числе, вопросы оказания имущественной поддержки, в Свердловской области организована масштабная информационная кампания, в которой приняли активное участие федеральные и региональные органы исполнительной власти, органы местного самоуправления, организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП:

- проведены более 70 прямых эфиров на базе Свердловского областного фонда поддержки предпринимательства, посвященных мерам поддержки предпринимателей, в том числе самозанятых граждан;

- организованы 8 форумов для самозанятых граждан, участниками которых стали свыше 2400 человек;

- размещено в местных и региональных СМИ более 3300 публикаций, посвященных самозанятым и мерам их поддержки.

По результатам реализации перечисленных мероприятий в настоящее время четырем самозанятым гражданам на территории трех муниципальных образований Свердловской области оказаны меры имущественной поддержки в форме предоставления объектов недвижимого имущества из перечней. При этом, во всех случаях речь идет о небольших по площади нежилых помещениях.

Практика, реализуемая в Свердловской области, со снятия ограничений для имущественной поддержки самозанятых граждан в региональных и муниципальных НПА до системного проведения информационных кампаний, позволяет создать основу для оказания такой поддержки самозанятым гражданам и ее постепенного расширения.

1.3. Организация работы с органами местного самоуправления на территории Оренбургской области по реализации имущественной поддержки субъектам МСП и самозанятым гражданам.

В соответствии с Федеральным законом от 08.06.2020 № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» на территории Оренбургской области проводится работа по дополнению региональных и муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы предоставления имущественной поддержки, в целях ее распространения на самозанятых граждан.

Из 42 крупных муниципальных образований Оренбургской области (городские округа, районы) к настоящему моменту утверждены изменения в 22 муниципальных образованиях. В остальных муниципальных образованиях проекты правовых актов находятся в стадии согласования, утверждения.

С 2017 года в Оренбургской области ежегодно, на постоянной основе, осуществляется совместная работа региональных органов власти с органами местного самоуправления. Работа проводится на постоянной основе как в рабочем порядке, так и рамках образованной в регионе межведомственной рабочей группы, регламент работы и состав которой утвержден указом Губернатора от 12.07.2018 № 374-ук.

Так, за прошедший год проведено 6 заседаний. Одним из глобальных вопросов были организация и проведение анализа областного и муниципального имущества для целей выявления потенциально пригодного для дополнения перечней в 2021 году. Анализу подверглись более 15 тыс. объектов областного имущества, включая земельные участки и свыше 6 тыс. объектов муниципального имущества. В результате выявлено 8 объектов областной собственности и 243 объекта муниципальной собственности, которые подлежат проверке на соответствие требованиям законодательства о возможности их включения в перечни, а также для предоставления именно самозанятым.

По состоянию на 25.01.2021 самозанятым гражданам предоставлено из перечня государственного имущества 1 объект (помещение для использования под парикмахерскую), из перечней муниципального имущества предоставлено 2 объекта (помещение для оказания населению фотоуслуг и помещение под салон красоты).

В текущем году Оренбургская область не останавливается на достигнутых показателях и будет стремиться к вовлечению новых объектов в имущественную поддержку бизнеса путем расширения перечня свободных объектов, которые могут быть интересны (привлекательны) для бизнеса, а также, путем информирования субъектов МСП, а также самозанятых, о наличии свободных объектов, сведения о которых размещаются на официальном сайте министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области и на страницах министерства в социальных сетях, с отражением характеристик объектов и фотоматериалов по ним.

Комплексный подход к оказанию имущественной поддержки, координация указанной работы в регионе в рамках деятельности рабочей группы с территориальным управлением Росимущества, органами местного самоуправления способствует своевременной и полной реализации задач и целей национального проекта в части предоставления имущества субъектам МСП, самозанятым гражданам.

РЕШИЛИ:

1. Просить аппараты полномочных представителей Президента Российской Федерации в федеральных округах оказать содействие в исполнении в субъектах Российской Федерации положений Закона № 209-ФЗ и задач, предусмотренных паспортами федеральных проектов по имущественной поддержке, а именно:

1.1. Приведении региональных и муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с изменениями, внесенными Федеральным законом от 08.06.2020 № 169-ФЗ в Закон № 209-ФЗ, снимающими ограничения по получению имущественной поддержки самозанятыми гражданами.

1.2. Утверждении в паспортах региональных проектов «Акселерация» и «Самозанятые» результатов (целевых показателей) и плана мероприятий по имущественной поддержке на период 2021-2024 гг., интегрированных соответственно с паспортами федеральных проектов «Акселерация» и «Самозанятые».

2. Рекомендовать органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации во взаимодействии с территориальными органами Росимущества, органами местного самоуправления:

2.1. Рассчитать с учетом методики счета, предложенной Корпорацией, показатели по имущественной поддержке на 4 года начиная с 2021 года (увеличение количества объектов в перечнях имущества не менее чем на 10%, увеличение доли предоставления имущества в аренду или на ином праве из перечней имущества не менее чем на 10%, из которых субъектам МСП доля должна составлять не менее 7%, самозанятым гражданам – не менее 3%) и представить их в Корпорацию.

Срок: 13 февраля 2021 г.

2.2. Разработать на основании предложений, содержащихся в пп. 1.2 п. 1 раздела I настоящего протокола, план мероприятий по достижению показателей, указанных в пп. 2.1 п. 2 решения настоящего протокола.

Срок: 13 февраля 2021 г.

2.3. Сформировать и утвердить результаты (целевые показатели) и план мероприятий по имущественной поддержке на период 2021-2024 гг.:

– на уровне субъекта Российской Федерации – в паспортах региональных проектов «Акселерация» и «Самозанятые»;

– на уровне муниципальных образований (муниципальные районы и городские округа) – в дорожных картах по реализации утвержденных паспортов региональных проектов «Акселерация» и «Самозанятые».

Срок: 1 марта 2021 г.

2.4. Разработать и утвердить на заседании рабочей группы по имуществу единые на субъект Российской Федерации прогнозные планы, содержащие сведения о государственном и муниципальном имуществе, в объеме, указанном в пп. 2.1 п. 2 решения настоящего протокола, по:

– дополнению перечней имущества;

– предоставлению объектов из состава перечней имущества субъектам МСП, самозанятым гражданам.

Принятые документы направить в Корпорацию с целью их дальнейшего включения в отчет в адрес Правительства Российской Федерации об исполнении контрольной точки паспортов федеральных проектов «Акселерация» и «Самозанятые».

Срок: 15 февраля 2021 г.

2.5. Привести утвержденные на территории Чувашской Республики, Мурманской, Владимирской, Кировской, Нижегородской, Орловской,

Архангельской, Тверской, Вологодской областей, Республики Адыгея, Республики Башкортостан, Республики Калмыкия, Республики Саха (Якутия), Ненецкого автономного округа прогнозные планы в соответствии с рекомендациями, представленными Корпорацией письмом от 20.01.2021 № НЛ-09/291, с целью устранения ошибок, указанных на слайде № 20 прилагаемой презентации.

Срок: 15 февраля 2021 г.

2.6. Завершить субъектам Российской Федерации, указанным в п. 2.1.1 раздела I настоящего протокола, работу по анализу имущества государственной, муниципальной казны, рассмотрению его на заседании рабочей группы по имуществу с последующим представлением принятых рекомендаций в Корпорацию посредством системы АИС Мониторинг МСП.

Срок: 30 марта 2021 г.

2.7. Составить и направить в Корпорацию график поэтапного системного проведения с участием руководителей всех государственных, муниципальных учреждений или предприятий, находящихся на территории региона, муниципальных образований, заседаний рабочих групп в целях рассмотрения на них объектов, закрепленных за такими предприятиями, учреждениями и возможных к включению в перечни имущества.

Срок: 19 февраля 2021 г.

2.8. Представить на заседание рабочей группы по имуществу органом, уполномоченным на распоряжение неразграниченными землями, список территорий, выявленных из состава таких земель (описание местоположения, площадь, категория земель, возможный вид разрешенного использования) и рассмотреть возможность формирования из них земельных участков, пригодных для предоставления субъектам МСП.

Срок: 15 марта 2021 г.

2.9. Внести изменения в нормативные правовые акты по оказанию имущественной поддержки, принятые на уровне субъектов Российской Федерации, муниципальных образований (порядок формирования и ведения перечня, порядок и условия предоставления имущества), положения, предусматривающие возможность предоставления во владение и (или) пользование самозанятым гражданам объектов, включенных в перечни имущества, на льготных условиях.

Срок: 1 марта 2021 г.

2.10. Объекты, выявленные в рамках исполнения пп. 2.6 – 2.8 п. 2 решения настоящего протокола и возможные к вовлечению в имущественную поддержку, включить в прогнозный план дополнения перечней и в последующем – в перечни имущества.

Срок: 30 марта 2021 г.

2.11. Представить по форме, прилагаемой настоящему протоколу:

2.10.1. Лучшие региональные и муниципальные практики по:

- информированию бизнеса об имуществе, включенном в перечни имущества, с целью его последующего предоставления;
- порядку и условиям передачи бизнесу в аренду или безвозмездное пользование объектов из состава перечней имущества.

2.11.2. Истории успеха по оказанной бизнесу имущественной поддержке.

Срок: 19 февраля 2021 г.

2.12. Вынести на рассмотрение Координационного совета по развитию МСП, созданного в субъекте Российской Федерации и возглавляемого, в том числе, губернатором, следующие вопросы:

- итоги деятельности рабочей группы по имущественной поддержке в 2020 году, включая результаты проведенного анализу имущества государственной, муниципальной казны;
- план-график анализа имущества, закрепленного за предприятиями, учреждениями по всем уровням собственности;
- план деятельности рабочей группы по имуществу на 2021 год, направленный на достижение показателей паспортов региональных проектов «Акселерация» и «Самозанятые».

Выписку из протокола Координационного совета, содержащую решения по вышеуказанным вопросам, направить в Корпорацию.

Срок: 15 марта 2021 г.

2.13. Рассмотреть возможность внедрения на территории субъекта Российской Федерации лучших практик, описанных в разделе II настоящего протокола.

Срок: 15 марта 2021 г.

2.14. Обеспечить на системной основе представление в Корпорацию через систему АИС Мониторинг МСП сведений о государственном и муниципальном имуществе, включенном в перечни имущества и предоставленном субъектам МСП, самозанятым гражданам, а также выкупленном в рамках действующих норм федерального законодательства с целью формирования ежеквартальной отчетности.

Срок: в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора.

2.15. Провести для самозанятых граждан, субъектов МСП информационную кампанию по имущественной поддержке с целью привлечения внимания указанных лиц к данному вопросу.

Срок: 26 февраля 2021 г.

2.16. Представить контакты субъектов МСП, самозанятых граждан, реализующих деятельность на территории субъекта Российской Федерации и заинтересованных (потенциально заинтересованных) в аренде имущества публично-правовых образований с целью проведения предпринимательского часа и информирования субъектов МСП и самозанятых граждан по реализации указанного направления поддержки.

Срок: 9 февраля 2021 г.

3. Проинформировать Корпорацию о результатах исполнения решений настоящего протокола.

Срок: в течение 5 рабочих дней с даты их реализации.

Приложение: на 3 л.

Руководитель
Дирекции регионального развития



А.В. Чуев